Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza

CORSO

DI INFORMAZIONE E FORMAZIONE

CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE - CTU

ORGANIZZATO DAL COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI MONZA E BRIANZA IN COLLABORAZIONE CON LA G.M.B. SRL – SOCIETÀ DI SERVIZI DEL COLLEGIO

DAL 28.06.2011 AL 08.07.2011
14.00 – 18.00

Sede del Corso Via Giuseppe Ferrari 39 Monza
presso il Collegio Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza

LA PARTECIPAZIONE AL CORSO DA' DIRITTO A CREDITI FORMATIVI

Il corso vuole essere una guida per quanti vogliono iniziare questa qualificante e delicata attività, ma anche per coloro che desiderino approfondire la preparazione o la conoscenza nel settore; è rivolto, ovviamente, a professionisti tecnici, operanti in particolare nel settore edile/immobiliare.

Lo scopo del corso è quello di colmare le lacune delle formazioni scolastiche che non forniscono preparazione specifica nel settore della consulenza tecnica, ma anche di fornire spunti di approfondimento per coloro che hanno già un'esperienza lavorativa.

Essendo la consulenza tecnica argomento essenzialmente operativo, oltre ad una parte teorica si ritiene utile predisporre anche la trattazione di problemi concreti presi direttamente all'esperienza professionale.

Si propone di strutturare il corso nelle seguenti quattro parti:

- la *prima* dove viene trattata la consulenza nelle varie forme, la figura del consulente tecnico e gli adempimenti che gli sono richiesti, sia sotto il profilo dei fondamenti giuridici, sia nelle prassi procedurali;
- la *seconda* ove viene trattata la consulenza tecnica nel processo penale;
- la *terza* l'arbitrato;
- la *quarta* con trattazione dell'estimo nelle sue forme essenziali, sufficienti però a fornire la base teorica-pratica necessaria per risolvere le più differenti stime.

Prima Parte

(Questa prima parte verrà trattata dai docenti Dr. Rolfi Federico relativamente ai punti 1 - 2 – 4 - 6,1 - 6,2 - 6,3 ***sottolineati*** *e dall'avv. Zani Francesco i rimanenti punti 3 – 5 – 6,4 – 6,5 – 6,6 - 7* ***non sottolineati*** *e come di seguito elencati)*

La docenza dell'avv. Zani Francesco sarà tenuta il giorno 28 giugno 2011 dalle ore 14:00 alle ore 18:00
La docenza del dr. Rolfi sarà tenuta il giorno 1luglio 2011 dalle ore 14:00 alle ore 18:00

La consulenza e la figura del consulente tecnico nel processo civile

1) **L'albo dei consulenti tecnici del giudice**
   - 1.1 L'albo.
   - 1.2 L'iscrizione all'albo.
   - 1.3 Sanzioni disciplinari, responsabilità.

2) **Il consulente e la conoscenza d'ufficio**
   - 2.1 Nomina del consulente d'ufficio.
   - 2.2 L'astensione e la ricusazione del consulente.
   - 2.3 Ordinanza di astensione e ricusazione del consulente tecnico.
   - 2.4 La sostituzione del perito e del consulente tecnico d'ufficio.
   - 2.5 Udienza di comparizione.
   - 2.6 Esempi di quesiti.

3) **Le operazioni di consulenza**
   - 3.1 L'attività di consulente tecnico dio ufficio.
   - 3.2 Inizio delle operazioni peritali e processo verbale.
   - 3.3 Poteri e doveri dei periti, accertamenti ed indagini.

4) **Relazione e conclusione del C.T.U**
   - 4.1 Tentativo di conciliazione.
   - 4.2 Istanza di proroga, integrazione e supplemento di indagine.
   - 4.3 Modalità di redazione di una consulenza tecnica d'ufficio in sede civile.
   - 4.4 Rapporti tra C.T.U. ed il G.I.
   - 4.5 Rapporto tra il consulente tecnico d'ufficio ed il consulente tecnico di parte.

5) **Altri casi di consulenza tecnica d'ufficio**
   - 5.1 Accertamento tecnico preventivo.
   - 5.2 Il concordato preventivo.

6) **I compensi spettanti al C.T.U.**
   - 6.1 La tariffa giudiziaria.
   - 6.2 Determinazione dei compensi.
   - 6.3 Liquidazione dei compensi.
   - 6.4 Anticipi.
   - 6.5 Richiesta dei compensi.
   - 6.6 Ricorso contro provvedimento di liquidazione.

7) **Il consulente tecnico di parte**
   - 7.1 Ruolo del consulente tecnico di parte.

Seconda Parte

(Docente Avv. Roberto Iannaccone)
La docenza sarà tenuta il giorno 5 luglio 2011 dalle ore 14:00 alle ore 16:00

Il perito ed il consulente tecnico nel processo penale

1) Il perito
- 1.1 La perizia e la scelta del perito.
- 1.2 Nomina, astensione e ricusazione del perito.
- 1.3 La risposta ai quesiti e l'attività del perito.
- 1.4 Modalità di redazione di una perizia.
- 1.5 Liquidazione dei compensi.

2) Il consulente tecnico
- 2.1 Consulenze extraperitali.
- 2.2 Consulenze endoperitali.
- 2.3 Composizione della perizia ed onorari.
- 2.4 Il consulente nelle indagini difensive.
- 2.5 Il consulente nominato dal Pubblico Ministero.

Terza Parte

(Docente avv. Umberto Grella)
La docenza sarà tenuta il giorno 5 luglio 2011 dalle ore 16:00 alle ore 18:00

L'arbitrato

1) L'arbitrato
- 1.1 Il compenso e la clausola compromissoria.
- 1.2 Nomina, accettazione, ricusazione degli arbitri.
- 1.3 Procedimenti, termini ed effetti dell'arbitrato.
- 1.4 Impugnazione del lodo arbitrale.
- 1.5 L'onorario degli arbitri.

Quarta Parte

(Docente arch. Pavan)
La docenza sarà tenuta il giorno 8 luglio 2011 dalle ore 14:00 alle ore 18:00

Richiami di estimo

1) Generalità dell'estimo ed aspetti economici dei beni
- 1.1 Criteri generali dell'estimo.
- 1.2 Criteri di stima.
- 1.3 Procedimenti di stima.
- 1.4 La stima dei fabbricati.
- 1.5 La stima delle aree fabbricabili.
- 1.6 La stima dei danni.
- 1.7 Estimo condominiale.
- 1.8 La stima dei frutti pendenti.
- 1.9 Stime inerenti diritti reali.
- 1.10 La valutazione delle aziende.

2) Test finale